LiLLE & CO IMMOBILIER

Location Local

LILLE

1925 €/mois charges comprises







Réf.: 20MAILLOTTERDC

Local commercial / cabinet medical / Bureaux - Rue Jeanne Ma

Rue Jeanne Maillotte, local commercial d'une surface de 87m2 composé d'une pièce principale, de deux bureaux, de sanitaires et d'une troisième bureau faisant office de réserve. Une cave et une pettite terrasse complètent le bien. Ce bien etait occupé par une profession médicale, mais tous types d'activités y son autorisées Accès PMR - aucun travaux à prévoir Possibilité de louer une place de parking en supplément Bail commercial ou professionnel Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

POUR VOUS CONSEILLER

Lille & Co Immobilier

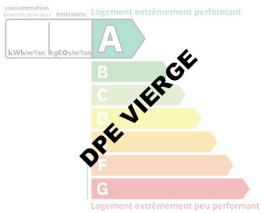
Tél: 0362275620

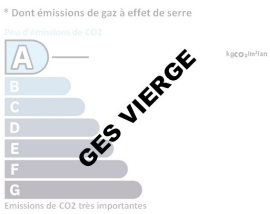
olivier@lcoimmo.fr

https://www.lilleandco-immobilier.fr

À SAVOIR

Surface habitable:	**87 m²**
Loyer mensuel hors charges:	**€**
Complément mensuel de loyer:	**€**
Provision pour charges mensuelles:	**325 €**
Loyer mensuel charges comprises:	**1925 €**
Etat des lieux:	**€**
Frais dossier, visites, rédaction bail:	**€**
Honoraires à la charge du locataire:	**€**
Dépôt de garantie:	**4800.00 €**





Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **€** et **€** TTC/an en **2000**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr