LiLLE & CO IMMOBILIER

# Location Appartement

# LA MADELEINE

**631 €/mois** charges comprises







**Réf.: 69BPOMPI2**

## APPARTEMENT - T2

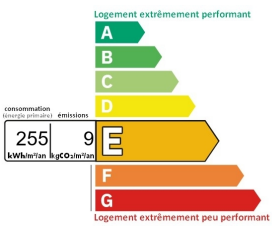
La Madeleine, rue Georges Pompidou, appartement T2 de 30m2 situé au 2e étage d'un petit immeuble. Celui-ci est composé d'une pièce principale avec kitchenette ouverte (plaques de cuisson, évier, frigo), une chambre et une salle de bain avec WC. Disponible de suite.

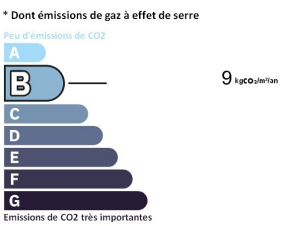
## POUR VOUS CONSEILLER


Lille & Co Immobilier
Tél: 0362275620
olivier@lcoimmo.fr
https://www.lilleandco-immobilier.fr


## À SAVOIR

| | |
|---|---|
| Surface habitable: | **30 m²** |
| Loyer mensuel hors charges: | **€** |
| Complément mensuel de loyer: | **€** |
| Provision pour charges mensuelles: | **36 €** |
| Loyer mensuel charges comprises: | **631 €** |
| Etat des lieux: | **91 €** |
| Frais dossier, visites, rédaction bail: | **€** |
| Honoraires à la charge du locataire: | **394 €** |
| Dépôt de garantie: | **595.00 €** |




Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **643 €** et **869 €** TTC/an en **2021**

*Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr*