LiLLE & CO IMMOBILIER

Vente Appartement

LILLE

182000 €







Réf.: 167RDP6

APPARTEMENT TYPE 2 RENOVE - WAZEMMES

Lille, quartier Wazemmes, découvrez ce bel appartement type 2 de 44.40 m2 entièrement rénové, au 2e étage d'une copropriété à taille humaine, avec parties communes en cours de rénovation. L'appartement se compose d'une belle entrée desservant un spacieux salon-séjour très lumineux, avec une cuisine ouverte et entièrement équipée ainsi qu'une chambre donnant côté cour. Une salle de bains avec double vasques et WC vient compléter ce bien. Appartement en excellent état général, entièrement rénové. Chauffage et eau chaude individuel. Aucun travaux à prévoir : idéal pour un investissement locatif ou une première acquisition. Le plus : des combles de la superficie de l'appartement sont aménageables ! Faible charges de copropriété. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations. A bientôt chez Lille&Co !

POUR VOUS CONSEILLER

Lille & Co Immobilier

Tél: 0362275620

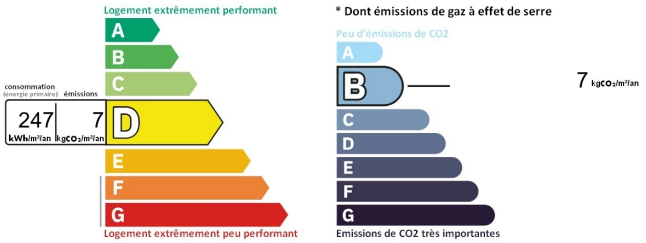
olivier@lcoimmo.fr

https://www.lilleandco-immobilier.fr

À SAVOIR

Mandat:

Surface habitable: **44 m²**



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **700 €** et **970 €** TTC/an en **2000**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr